

«4» марта 2021 г.

Публичные слушания, назначенные постановлением Главы муниципального образования город Тула от 8 февраля 2021 г. № 13-п «О назначении публичных слушаний по обсуждению проекта постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:010610:1093, месторасположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/пос. Хрущевское, с. Хрущево, ул. Центральная, дом 47», проведены постоянно действующей комиссией по подготовке и проведению публичных слушаний и общественных обсуждений по градостроительным вопросам и правилам благоустройства территории муниципального образования город Тула с 8 февраля по 1 марта 2021 года.

Перечень информационных материалов:

- копия постановления Главы муниципального образования город Тула от 8 февраля 2021 г. № 13-п;
- копия обращения главы администрации города Тулы от 5 февраля 2021 г. № 112 – КИ (вх. от 5 февраля 2021 г. № 2/ПС);
- копия выписки из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости (земельный участок с кадастровым номером 71:14:010610:1093) от 16.12.2020;
- проект постановления администрации города Тулы.

Оповещение о начале публичных слушаний опубликовано в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» по адресу: <http://www.npatula-city.ru> и на официальном сайте Тульской городской Думы (<http://www.cityduma.tula.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети Интернет 8 февраля 2021 года.

Экспозиция проекта проходила в здании главного управления администрации города Тулы по Зареченскому территориальному округу по адресу: г. Тула, ул. Литейная, д. 10, с 8 февраля по 1 марта 2021 года. Консультации по экспозиции проекта проводились каждый понедельник с 14.00 часов до 16.00 часов и каждый четверг с 9.00 часов до 11.00 часов (за исключением выходных и праздничных дней).

Собрание участников публичных слушаний проведено 1 марта 2021 года в 17.30 часов по адресу: г. Тула, пр. Ленина, д. 20, МБУ «Молодежный многопрофильный центр «Родина».

В публичных слушаниях приняли участие 155 физических лиц, 20 из которых являются участниками публичных слушаний.

По результатам публичных слушаний составлен протокол публичных слушаний № 5 от 2 марта 2021 года, на основании которого подготовлено заключение о результатах публичных слушаний.

В период проведения публичных слушаний были поданы замечания и предложения от участников публичных слушаний:

- 1) от граждан, постоянно проживающих на территории, в отношении которой подготовлен данный проект, правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства: 18 предложений и 0 замечаний;

- 2) от иных участников публичных слушаний: 0 предложений и 0 замечаний.

Рекомендации организатора публичных слушаний о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний:

№ п/п	Содержание предложения (замечания)	Рекомендации организатора
1.	Отклонить проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:010610:1093, месторасположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/пос. Хрущевское, с. Хрущево, ул. Центральная, дом 47 (предложено 18-ю участниками публичных слушаний)	С целью обеспечения справедливого баланса между общественными интересами и правами частных лиц путем согласования этих прав и интересов, в том числе в сфере обеспечения благоприятных условий жизни, целесообразно отклонить проект предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:010610:1093, месторасположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/пос. Хрущевское, с. Хрущево, ул. Центральная, дом 47 с учетом мнения участников публичных слушаний

Выводы по результатам публичных слушаний: отклонить проект постановления о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 71:14:010610:1093, площадью 1400 кв.м, месторасположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Тульская, р-н Ленинский, с/пос. Хрущевское, с. Хрущево, ул. Центральная, дом 47, территориальная зона Ж-1 (зона застройки индивидуальными жилыми домами) - «магазины».

Опубликовать настоящее заключение в официальном сетевом издании муниципального образования город Тула «Сборник правовых актов и иной официальной информации муниципального образования город Тула» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет по адресу: <http://www.npatula-city.ru> и разместить его на официальном сайте Тульской городской Думы (<http://www.cityduma.tula.ru>).

Заместитель председателя
Тульской городской Думы,
председатель постоянно действующей
комиссии по подготовке и
проведению публичных слушаний
и общественных обсуждений
по градостроительным вопросам
и правилам благоустройства территории
муниципального образования город Тула



А.В. Ионов